[1971 ஜூலை 6

இணைப்பு 2

[42-ம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க]

நிலவரி மான்யக் கோரிக்கை.

1. இக் குறிப்பில் மானியக் கோரிக்கை எண்கள் 1. "நிலவரித் துறை", 9. "மாவட்ட நிர்வாகமும் பல்வகையும்" ஆகியவை முக்கியமாக விளக்கிக் கூறப்பட்டுள்ளன. மற்றும் கோரிக்கை எண்கள் 31. "பஞ்ச நிவாரணம்"; 36. "ஏனைய பல்வகை இழப்பீடு களும் நிதி ஒப்படைகளும்", 37. "ஜமீன்தார்களுக்கு இழப்பீடு"; 47. "மாநில அரசு தரும் கடன்களும் முன் பணங்களும்"; 4. "முத்திரைத் தாள் நிர்வாகம்" முதலியன தொடர்புள்ள பிற மான்யக் கோரிக்கைகளாகும்.

2. பொது வருவாயின் மிகத் தொன்மையான வாயிலாகிய நில வரியே தொன்றுதொட்டு அரசுக்கு முக்கியமான அடிப்படை வருவாயாக இருந்து வந்துள்ளது. அரசுக்கு வருவாயில் நில வரியின் பங்கு அவ்வளவு முக்கியமாயிருந்ததால், நில வரித் துறை மாநில நிர்வாகத்தின் அச்சாணி போன்று விளங்கியது. காலப் போக்கில் வருவாய்த் துறை பொது நிர்வாகத் துறையாக உருப் பெற்றது. அரசுச் செலவுக்கான நிதி வழங்கும் வாயில் என்ற அதன் தொன்மைப் பெருமையை நிலவரி இப்போது இழந்துவிட்டதென்றாலும், மாநில நிர்வாகத்தில் வருவாய்த் துறையே இன்னும் முன்னணியில் இருக் கிறது. மக்கள் ஆதரவு பெற்ற அரசின் கொள்கைகள் வருவாய்த் துறை மூலமாகவே அமைதியாகச் செயல் படுத்தப்பட்டு அவற்றின் பயனைப் பொதுமக்கள் துய்க்கின்றனர். வெள்ளம், சூறாவளி, கடுமை யான வறட்சி போன்ற நெருக்கடி நிலைகளை உடனடியாகவும், திறம் படவும் சமாளித்து நெருக்கடியை நீக்குவதும் இத் துறையே.

3. இந்த அரசு 1967-ஆம் ஆண்டில் பதவி ஏற்ற சிறிது காலத்துக் குள், புன்செய் நிலங்கள் மீதான நிலவரி வசூலை நீக்கிவிட்டது. நிலங்களை உடைய சிறு விவசாயிகட்கும் இந்த நன்மை அளிக்கப்பட வேண்டுமென அரசு இப்போது முடிவு செய்துள்ளது. இதற்கேற்ப, ஒருவர் வைத்துள்ள மொத்த நிலம் எவ்வளவு பரப்புள்ளதாக இருப் பினும், ஐந்து ஏக்கர் அல்லது அதற்குக் குறைந்த அளவுள்ள நன்செய் நில உடமைகள் மீதான மொத்த நன்செய்த் தீர்வையில் அடிப்படை நிலவரிப் பகுதியை மட்டும் வசூலிக்க வேண்டாமென அரசு முடி வெடுத்துள்ளது. இந்த முடிவு இவ் விளைவாண்டு முதல், அதாவது 1—7—1971 முதற்கொண்டு செயலுக்கு வரும். ஆனால், இந்த அடிப்படை நன்செய் நில வரித் தீர்வை நீக்கப்பட்டிருந்த போதிலும், ஊராட்சி ஒன்றியங்களுக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் செஸ், உள்ளூர் செஸ் மேல் வரி, தண்ணீர்த் தீர்வை ஆகியவை தொடர்ந்து வசூலிக்கப்பட்டு வரும். சமதர்ம சமுதாயத்தை உருவாக்குவதே நோக்கமாகக் கொண்ட இந்த அரசின் கொள்கைக் கிணங்கவே, இம் முடிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. வேளாண்மை உற்பத்தி, குறிப்பாக சிறு நில உடமைகளில் வேளாண்மை உற்பத்தி பெருகுவதற்கு இச் சலுகைகள் தூண்டு கோலாக அமையுமென நம்புகிறோம்.

1971 ஜூலை 6]

4. அரசு திட்டியுள்ள, மக்கள் ஆதரவு பெற்ற கொள்கைகள் விரைந்து செயல்படுத்தப்பட வேண்டுமானால், அது மாவட்ட நிர்வாகத்தையே பெரிதும் பொறுத்துள்ளது. மாவட்ட நிர்வாகத்தில் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரே அச்சாணியாக விளங்குகிறார். முன்னதாகவே தயாரிக்கப்பட்ட தங்கள் சுற்றுப் பயணத் திட்டத்திற்கிணங்க, கோட்ட அலுவலகங்களுக்குச் சென்று பார்வையிடுமாறும், அப்போது பொதுமக்கள் தரும் மனுக்களைப் பரிசீலிக்குமாறும், உள்ளூர் தேவைகளைக் கவனித்து ஆவன செய்யுமாறும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளனர். மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் அந்தந்த மாவட்டத்திலுள்ள வட்டத் தலைமையிடங்கள் அனைத்தையும் ஆறு திங்களுக்கு ஒரு முறையேனும் சுற்றிப் பார்க்குமாறும் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளனர்.

5. கடந்த ஆண்டில் செயலுக்குக் கொண்டுவரப்பட்ட "மனு நீதித் திட்டம்" பொதுமக்களின் குறைகளை அந்தந்த இடத்தில் நேரில் கேட்டறிந்து, திறம்படத் தீர்ப்பதற்காக, கூடுதல் ஆர்வத்துடன் இந்த ஆண்டிலும் தொடர்ந்து செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது.

6. கடந்த ஆண்டு வருவாய் மானியக் கோரிக்கை விளக்கக் குறிப்பில் ஜமாபந்தி முறையைப் படிப்படியாகக் நீக்குவது குறித்துக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்தது. இந்த மாற்றத்தைப் படிப்படியாகவும் எளிதாகவும் செயல் படுத்தும்பொருட்டு கடந்த ஆண்டில் ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் ஒரு வட்டத்தில் ஜமாபந்தி முறை நீக்கப்பட்டது. பதிலாக, கணக்குகள் தக்கவாறும், சரியாகவும், எழுதப்படுவதை சரி பார்க்கவும், அவற்றைக் குறித்த காலத்துக்கொரு முறை ஆய்வு செய்யவும் இந்த வட்டங்களுக்கென சிறப்பு துணைத் தாசில்தார்கள் நியமிக்கப்பட்டனர். இது இப்போது அரசின் மறு ஆய்வில் உள்ளது.

7. பரம்பரை கிராம அதிகாரிகள் சட்டம் ரத்து செய்யப்பட்டதைத் தொடர்ந்து கிராம அதிகாரிகளை நியமிப்பதில் பின்பற்றப்பட்டு வந்த பரம்பரை உரிமை முறை இப்போது கைவிடப்பட்டுள்ளது. அரசியலமைப்பின் 309-ஆவது பிரிவின் மூலம் பிறப்பிக்கப்பட்ட பணி விதிகளின் கீழ் கிராம அதிகாரிகளின் பணியும் இப்போது முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. 16—12—1970 முதல் இவ் விதிகள் செயலுக்கு வந்துள்ளன.

8. தங்கள் ஊதியங்களை உயர்த்த வேண்டுமென கிராம அதிகாரிகள் விடுத்த வேண்டுகோளைப் பரிவுடன் ஆலோசிப்பது அவசியமென இந்த அரசு உணர்ந்து, அதனை 1971-ல் நியமிக்கப்பட்ட இரண்டாவது சம்பள ஆணைக்குழுவுக்கு அனுப்பி வைத்தது. இது

[1971 சூலை 6

குறித்துச் சம்பள ஆணைக்குழு செய்த பரிவுரைகளை அரசு ஏற்றுக்கொண்டு, கிராம அதிகாரிகளின் ஊதியங்களைக் கீழே காட்டியுள்ளபடி கணிசமாக உயர்த்துவதற்கு ஆணை பிறப்பித்துள்ளது :—

	பழைய ஊதியம்.	புதிய ஊதியம்.
	ரூ.	ரூ.
கிராம மணியக்காரர்	51	70
கணக்குப் பிள்ளை	53	72
தலையாரி, வெட்டியான் முதலிய கிராமக் கடைநிலை ஊழியர்	45	60

ஊராட்சி வரிகளை வசூலிப்பதற்காகக் கிராமப் பணியாளர்களுக்குக் கொடுக்கப்படும் ஊராட்சி வளர்ச்சிப் படிக்குக் கூடுதலாக இந்த உயர்வு அளிக்கப்படுகிறது. ஊராட்சிப் படியும் சம்பள ஆணைக்குழுவின் பரிந்துரைகளின் அடிப்படையில் உயர்த்தப்பட்டுள்ளது. கிராம அதிகாரிகளுக்குக் கொடுக்கப்பட்டு வந்த ஒருங்கிணைந்த ஆண்டுப் பயணப் படியும் சம்பள ஆணைக்குழு செய்த பரிந்துரைகளை ஒட்டி உயர்த்தப்பட்டுள்ளது.

9. இம்மாநிலத்தில் நிலச் சீர்திருத்த சட்டங்கள் இயற்றப்படுவதன் அடிப்படை நோக்கங்கள் சமதர்ம சமுதாயத்தை உருவாக்குதல், நிலக்கிழார்கள் குத்தகைதாரர்களின் உழைப்பை சாதகமாக பயன்படுத்திக் கொள்வதை அறவே நீக்கி வேளாண்மை உற்பத்தியைப் பெருக்க வகை செய்தல், உண்மையில் பாடுபட்டு உழைக்கும் உழவர்க்கு குத்தகை உரிமை முறை குறித்து இன்னும் அதிக பாதுகாப்பு அளிக்க வகை செய்தல், ஒரு சில பெரிய நிலக்கிழார்களிடம் நிலங்கள் குவிந்திருத்தலைத் தவிர்த்தல் ஆகியவையாம்.

10. 1961-ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதார்கள் (வெளியேற்றப்படுவதினின்றும் பாதுகாப்பு அளித்தல்) சட்டத்தின் கீழ் 31—3—1959 அன்று குடியிருப்புகளை அனுபோகத்தில் உடைய உழவர்களும் பண்ணைத் தொழிலாளர்களும் அக்குடியிருப்புகளிலிருந்து வெளியேற்றப்படுவதினின்றும் பாதுகாக்கப்பட்டுள்ளனர். குடியிருப்புகளை அனுபோகத்தில் வைத்து வருபவர்கள் அனைவருக்கும், அவர்கள் எந்த நாளில் குடியிருப்புகளை அனுபவிக்கத் தொடங்கியிருந்தாலும், இப் பாதுகாப்பை நீட்டிக்க அரசு இப்போது முடிவு செய்துள்ளது. 1—2—1969-க்குப் பிறகு ஒரு குடியிருப்பிலிருந்து அத்தகைய அனுபோகதாரர் வெளியேற்றப்பட்டிருந்தால், அவருக்கு அனுபோக உரிமை மீண்டும் கொடுக்கப்பட வேண்டும் என்றும் முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதற்கான சட்டமும் கொண்டுவரப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

11. உழவர்களும் பண்ணைத் தொழிலாளர்களும், தங்களது நிலக்கிழார்களுக்குச் சொந்தமான மனைகளில் தங்களது செலவில் கட்டப்பட்ட அல்லது தங்களுக்கு முன் உரிமை பெற்றிருந்தவர்களால் கட்டப்பட்ட குடியிருப்பு வீடுகளில் குடியிருந்தால், நிலக்கிழார்களுக்கு இழப்பீடு கிடைக்கும் வகையிலும், அந்த வீட்டு மனைகளின் சுவாதீன உரிமையை உழவர்களும் பண்ணைத் தொழிலாளர்களும் பெற

1971 சூலை 6]

இயலும் வகையிலும் நடப்புக் கூட்டத் தொடரில் சட்டமியற்ற அரசு கருதியுள்ளது. இப்புதிய சட்டத்தின் வாயிலாக இம்மாநிலத்திலுள்ள எண்ணற்ற ஏழை உழவர்களும், வேளாண்மைத் தொழிலாளர்களும் அவர்களுக்கு மிகவும் தேவையான பொருளாதாரப் பாதுகாப்பையும் மன நிம்மதியையும் பெறுவர் என்று இந்த அரசு உறுதியாக நம்புகிறது. இதன் மூலம், வேளாண்மைத் துறையில் சமூக உறவுகள் நிலைபெற்று முறையான வேளாண்மைப் பொருளாதார வளர்ச்சிக்கும் இது வழிகோலும் என்பதில் ஐயமில்லை.

12. 1969-ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் குத்தகை உரிமைப் பதிவேடுகள் சட்டம், குத்தகை உரிமைகள் குறித்த முழுமையான நம்பகமான பதிவேட்டைத் தயாரித்துப் பேணி வர வகைசெய்கிறது. இந்தப் பதிவுமுறை குத்தகை உரிமை குறித்த எழுத்து மூலமான ஆவணமாகும். வாய்மொழி வடிவில் உள்ள குத்தகை ஒப்பந்தங்களால் ஏற்படும் பல தீங்குகளை இதன் மூலம் தவிர்க்கலாம். இச்சட்டம் 19—12—1969 அன்று செயலுக்கு வந்தது. இச்சட்டம் தஞ்சாவூர், திருச்சிராப்பள்ளி, மதுரை ஆகிய மூன்று மாவட்டங்களில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு செயல்படுத்தப் பட்டும் வருகிறது. இச்சட்டத்தைப் பிற மாநிலங்களுக்கும் நீட்டிப்பது குறித்து அரசு ஆலோசித்து வருகிறது.

13. 1970-ஆம் ஆண்டில் வடகிழக்குப் பருவ மழை பொய்த்ததன் காரணமாக, தமிழ்நாட்டின் பல பகுதிகளில் வறட்சிநிலை ஏற்பட்டது. மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் அனுப்பிய அறிக்கைகளின் அடிப்படையில், இராமநாதபுரம், கோயமுத்தூர், திருநெல்வேலி, சேலம், மதுரை, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டங்களில் குடிநீர்க் கிணறுகளை வெட்டுவதற்கும் ஆழப்படுத்துவதற்கும் ரூ. 36.91 லட்சம் அளவிற்குத் துயர் தணிப்புத் தொகைக்கான ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது. பாதிக்கப்பட்ட மாவட்டங்களில் வறட்சி நிலைமைகள் குறைவதற்கான அறிகுறிகள் காணப்படவில்லையாதலால், திருநெல்வேலி, தஞ்சாவூர், மதுரை, இராமநாதபுரம், கோயமுத்தூர், திருச்சிராப்பள்ளி, சேலம் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களிடமிருந்து கூடுதல் நிதிகள் கேட்டு வேண்டுகோள் வந்தது. பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகளில் ஒப்பளிக்கப்பட வேண்டிய வறட்சித் துயர் தணிப்புத் தொகையின் மொத்த அளவைக் குறித்து இறுதி முடிவெடுப்பதற்காக வறட்சி நிலைமைகளின் தன்மையும் அளவையும் பற்றிய விரிவான, ஒருங்கிணைந்த ஆய்வு தேவையென அரசு கருதியது. அரசு கேட்டுக் கொண்டதன் பேரில், வறட்சித் துயர் தணிப்புக்காகச் செயற்குறிப்புகள் அனுப்பியிருந்த மாவட்டங்கள் ஒவ்வொன்றையும் வருவாய்த்துறை வாரிய உறுப்பினர்கள் சுற்றிப்பார்த்தனர். இம்மாவட்டங்களின் பல பகுதிகளையும் நேரடியாக பார்வையிட்ட பிறகு பல்வேறு மாவட்டங்களில் தேவைப்படும் உதவியின் அளவைக் குறிப்பிட்டு, அவர்கள் அரசுக்கு அடங்கல் அறிக்கைகளை அனுப்பி வைத்தனர்.

வருவாய்த்துறை வாரியத்தின் செயற் குறிப்புகளை அரசு கவனமாகப் பரிசீலனை செய்து, வறட்சித் துயர் தணிப்புப் பணிகளில் குடிநீர் வழங்கல் பணிக்கு முதன்மை இடம் அளிக்கப்படவேண்டும் என்று

அரசு கருதியது. பல்வேறு மாவட்டங்களில் துயர் தணிப்புப் பணிகளுக்காக ரூ. 24.84 லட்சத்திற்கு மேற்படாத தொகையை அரசு வழங்கியுள்ளது. விவரங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன :—

மாவட்டத்தின் பெயர்.	நோக்கம்.	தொகை (ரூபாய் லட்சத்தில்).
1. திருச்சிராப்பள்ளி ..	குடிநீர்க் கிணறுகளை ஆழப் படுத்துதலும் வெட்டுதலும்.	5·00
2. மதுரை	ஷை	3·76
3. திருநெல்வேலி ..	ஷை	1·08
4. கோயமுத்தூர் ..	ஷை	5·00
5. சேலம்	ஷை	5·00
6. தஞ்சாவூர் ..	இணைப்புச் சாலைகள், சமுதாய கிணறுகள் முதலியவை.	5·00
		24·84

இவ்வாறாக, 1971 ஜனவரி முதற்கொண்டு, வறட்சித் துயர் தணிப்புக்காக மொத்தம் ரூ. 61.75 லட்சம் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

14. இராமநாதபுரம், தருமபுரி மாவட்டங்களுக்காக, சிறப்புக் கிராமப்புற பணிகள் திட்டமொன்றுக்கு இந்திய அரசு ஒப்புதல் வழங்கியுள்ளது. ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும், மொத்தம் ரூ. 2 கோடி செலவில் 1970–71ல் தொடங்கி 1973–74 வரையில் உள்ள நான்காண்டுக் கால அளவில் (அதாவது, நான்காவது ஐந்தாண்டுத் திட்டக் கால இறுதி வரையில்) நிறைவேற்றப்படவிருக்கும் இத் திட்டம் "திட்டப்பணி அல்லாத மத்திய அரசுப்பணி" யாக இவ்வரசினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு இதற்கான செலவு முழுவதையும் இந்திய அரசு ஏற்கும். இராமநாதபுரம், தருமபுரி மாவட்டங்கள் அடிக்கடி வறட்சி நிலைமைக்கு உட்படுவதால் ஏற்பட்டுள்ள துயர நிலைமைகளைத் தணிக்கும் வகையில் இச்சிறப்பு கிராமப் பணிகள் திட்டம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது. அடிக்கடி நேரும் வறட்சியினால் ஏற்படும் துயரத்தையும் இடர்ப்பாட்டையும் அறவே களைய முடியா விடினும் ஓரளவிற்காவது மக்களது துயர் தணிக்க உதவும் நாட்டியல் பணிகள் அல்லது பிற பணிகளை நிலையாக நிறைவேற்றுவது குறித்து இப்புதிய திட்டத்தில் வலியுறுத்தப்படும்.

இத்திட்டத்தின்கீழ் வகை செய்யப்பட்டுள்ள மும்முர உழைப்புத் திட்டங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன :—

1. சீரான சாலைகளை அமைத்தலும், தற்போது சீர் கேடுற்றுள்ள சாலைகளில் அவசியமானவிடத்து சரளைக் கற்களை பரப்புவதன் மூலம் சீரான சாலைகளாக அமைத்தலும்.

2. நீர் வழங்கு கால்வாய்களில் தூரெடுத்தல், ஏரிகளைப் புதுப்பித்தல் உட்பட பெரும் பாசனப் பணிகளும், சிறுபாசன பணிகளும்.

3. நீர்க் கசிவுக் குட்டைகள், தடுப்பு அணைகள், நிலவளவுக்கு ஏற்ப கரை கட்டுதல் போன்ற பணிகள் உட்பட மண்வளப் பாதுகாப்பு வேலைகள்.

1971 ஜூலை 6]

4. காடுகள் வளர்த்தல் முதலியன.

இராமநாதபுரம் மாவட்டத்தில் பரமக்குடி, இராமநாதபுரம், முதுகுளத்தூர், ஸ்ரீவில்லிபுத்தூர், திருப்பத்தூர் ஆகிய 5 வட்டங்களிலும், தருமபுரி மாவட்டத்தில் கிருஷ்ணகிரி, தருமபுரி, ஹரூர், ஊத்தங்கரை ஆகிய 4 வட்டங்களிலும் மட்டுமே இத்திட்டத்தைச் செயல்படுத்துவது குறித்து இந்திய அரசு அனுமதி அளித்தது. இருப்பினும் இவ்வரசு, பொருத்தமான கூறுகளைக் கவனமாகப் பரிசிலித்தபின், இந்த ஏற்பாட்டிற்கு இந்திய அரசு ஒப்புதல் அளிக்கு மென எதிர்பார்த்து தருமபுரி, இராமநாதபுரம் மாவட்டங்களில் உள்ள எல்லா வட்டங்களையும் இத்திட்டத்தின் கீழ் சேர்த்துக் கொள்வதென்று முடிவு செய்தது. ஏனைய வட்டங்களில் நிலவும் நிலைமைகள் ஏற்கெனவே தெரிந்தெடுக்கப்பட்டு இந்திய அரசால் ஒப்புதலளிக்கப்பட்ட வட்டங்களில் நிலவும் நிலைமைகளைவிட மாறுபடவில்லை என்ற காரணத்தினாலேயே இம்முடிவு எடுக்கப்பட்டது. இவ்விரு மாவட்டங்களைச் சேர்ந்த எல்லா வட்டங்களிலும் இத் திட்டத்தை நிறைவேற்றுவதற்கான வேலையைத் தொடங்க மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்பட்டுள்ளனர்.

15. நிலமற்ற ஏழைமக்களுக்குக் கூடியமட்டும் நிலம் ஒதுக்கி தருவதே இவ்வரசின் ஏற்புடைக் கொள்கையாக இருந்து வருகிறது. நில மற்ற ஏராளமான ஏழை எளியோருக்கு இயன்ற வரையில் மறு வாழ்வு அளிக்க வேண்டியதன் அவசியத்தைக் கருத்தில் கொண்டும் இம் மாநிலத்தில் நிலத்துக்கும் மனிதனுக்கும் உள்ள விகிதாச்சாரம் படிப்படியாக குறைந்து வருவதைக் கருதியும் நிலமற்ற ஒவ்வொரு வருக்கும் கொடுக்கக் கூடிய அதிக அளவு நிலத்தை ஏற்கனவே இருந்த வரம்பாகிய 5 ஏக்கர் புன்செய் அல்லது $2\frac{1}{2}$ ஏக்கர் நன்செய் என்பதிலிருந்து 3 ஏக்கர் புன்செய் அல்லது $1\frac{1}{2}$ ஏக்கர் நன்செயாக அண்மையில் அரசு குறைத்துள்ளது.

16. 1969–70-ஆம் ஆண்டில் 1,55,813 ஏக்கர் நிலம் நிலமற்ற ஏழைகட்கு ஒப்படை செய்யப்பட்டது. ஒப்படை செய்யப்பட்ட பட்டாக்களின எண்ணிக்கை 71,738 ஆகும். பெருமிதம் அடையக் கூடிய இந்த சாதனையின் அடிப்படையில், நிலமற்ற ஏழையருக்கு நிலம் ஒதுக்க 1970–71-ல் இதைவிட உயர்ந்த இலக்கு முடிவு செய்யப் பட்டது. அவ்வாண்டில் 1,73,558 ஏக்கர் நிலம் வழங்கப்பட்டது. 1971-ஆம் ஆண்டு ஜனவரியிலிருந்து மார்ச்சு மாதம் முடிய வருவாய்த் துறை அலுவலர்கள் அனைவருமே தேர்தல் பணியில் ஈடுபட்டிருந்த போதிலும், 1969–70-ம் ஆண்டில் நிறைவேற்றப்பட்ட குறிப்பிடத் தக்க பணியையும் மிஞ்சிய இச்சாதனை 1970–71-ல் நிகழ்த்தப்பட்டது.

17. சொந்த வீடு இல்லாத பாமர மக்களுக்கு வீட்டு மனைகள் வழங்கி, ஆட்சேபணையற்ற நிலவெளவுதல்களை முறைப்படுத்தவும் சிறப்பான முயற்சிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. மொத்தம் முறைப்படுத்தப்பட வேண்டிய நிலவெளவுதல்களின் எண்ணிக்கை 3,04,118 ஆகும். இவற்றில், 1971 மார்ச்சு வரை 2,32,131 நில வெளவுதல்கள் வீட்டுமனை வடிவில் முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

[1971 ஜூலை 6

18. முத்திரைத்தாள் சட்டத்தைத் திருத்திய 1967-ஆம் ஆண்டு 24-வது சட்டத்தின் மூலம் நிலவர மதிப்பைப் பரிசீலனைக்குரிய அடிப் படை மதிப்பாகச் செய்து, ஆவணங்களின் மதிப்பைக் குறைத்துப் பதிவு செய்வதனைத் தடுக்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டது. இத் திருத்தச் சட்டத்தின்கீழ் உரிமை மாற்றத்துக்கு உள்ளான சொத்தின் நிலவர மதிப்புக் கிணங்க முத்திரைத்தாள் தீர்வை செலுத்த வேண்டுமென்று பத்திரப் பதிவுத் துறை அதிகாரிகள் வற்புறுத்தவியலும். உரிமை மாற்றத்துக்கு உள்ளாகும் சொத்துக் களின் நிலவர மதிப்பைப் பொருத்தமான வகையில் தீர்மானிப்பதை உறுதி செய்யத் துணைப் பதிவாளர்களுக்கு இயலும் பொருட்டு "நெறிமுறைகள்" வருவாய்த்துறையால் வரையறுக்கப்பட்டுத் துணைப் பதிவாளர்களுக்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளன. இந்த வழி காட்டிக் கொள்கைகளை நடைமுறையில் செயல்படுத்துவதற்காக பத்திரப் பதிவுத்துறைத் தலைவரின்கீழ் பணிபுரிவதற்கென அரசு, சிறப்பு வருவாய்த்துறைப் பணியாளர்களை நியமிக்க ஒப்புதல் வழங்கி யுள்ளது. சொத்து மதிப்பீடு செய்வதற்காக பத்திரப் பதிவு நேர்வு களை வருவாய்த்துறை அதிகாரிகளுக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் அவசியத்தாலெழுகின்ற தாமதங்களுக்கான வாய்ப்புகளை இது குறைக்கும்.

19. சென்னை மாநகரிலுள்ள துணைப்பதிவாளர்கள் நீங்கலாகப் பிற துணைப் பதிவாளர்கள் சாதாரண முத்திரைத் தாள்களுக்குப் பதிலாக ரூ. 500 வரை பணமாகவே பெற்றுக் கொண்டு ஆவணங் களைப் பதிவு செய்து தர அதிகாரமளிக்கப்பட்டுளனர். இத்திட்டத்தை சென்னை மாநகருக்கு விரிவு படுத்தும் ஒரு செயற்குறிப்பு பரிசீலனையில் உள்ளது.

20. சிறு பரப்புள்ள நகரப்புறச் சொத்து உடைமையாளர்களுக்கு சிறிது பரிகாரமளித்து, அதே நேரத்தில் பெருமளவு நகர்ப்புற சொத்துடைமையாளர்களிடமிருந்து அரசுக்குத் சேரவேண்டிய உரிமை தொகையை வசூல் செய்யும் வகையில் ஒரு மனைக்கு மேற் படாத நிலங்களுக்கு நகர்ப்புற நிலவரியிலிருந்து விலக்களிக்கவும் இந்த அளவுக்கு மேற்பட்ட நிலங்களின் மீது படிப்படியாக உயரும் விதத்தில் வரிவிதிப்பு செய்யவும் முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. ஒரு மனைக்குக் கூடுதலான ஆனல் இரண்டு மனைகட்கு மேற்படாத நிலங் களுக்கு 0.5 சதவீதமும், இரண்டு மனைகட்கு மேற்பட்டு ஆனல் ஐந்து மனைக்கட்டு மேற்படாத நிலங்களுக்கு 0.7 சதவீதமும், ஐந்து மனைகட்கு மேற்பட்டு ஆனல் 10 மனைகட்கு மேற்படாத நிலங்களுக்கு 0.8 சதவீதமும், 10 மனைகட்கு மேற்பட்ட நிலங்களுக்கு 1.0 சத வீதமும் நகர்ப்புற நிலவரி விதிக்கப்படும்.

நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டத்தின் கீழ் பல்வேறு பொறுப்புக்கழகங் களால் பெறப்பட்ட விதிவிலக்குகள் அனைத்தையும் இரத்து செய் வதற்கு நடவடிக்கைகள் எடுக்க முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சென்னை மாநகரில், உத்தேசவரிவிலக்கின் மூலம் ஒரு மனைக்கு மேற்படாத நிலமுடைய 66,000 பேர் பயன் பெறுவர்.

மேலும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டத்தினை மதுரை, திருச்சிராப்பள்ளி, சேலம், கோயமுத்தூர் ஆகிய நகர்களுக்கும் விரிவு படுத்த முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1971 ஜூலை 6]

21. தமிழ்நாடு வேளாண்மை வருமான வரிச் சட்டத்தின் அமைப்பை சீரமைக்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது. நிலவகைப் பாட்டிற்கும் இவ்வரிக்குமுள்ள தொடர்பைக் காட்டிலும் நில வருவாய்க்கும் இவ்வரிக்கும் உள்ள தொடர்பு நெருங்கியதாக அமையும் வகையில் இச் சட்டம் சீரமைக்கப்படும். தேயிலை, காப்பி, ரப்பர், பாக்கு, ஏலக்காய், சின்கோனு ஆகியவை தவிர மற்ற எல்லாப் பயிர்களையும் பொறுத்தவரையில் நிலத்தின் வகையைப் பொறுத்து வருமான வரி விதிக்கும் நிலையே தற்போது உள்ளது. தற்போது வருமான வரி வரம்பிற்கு உட்பட்ட விவசாயிகளின் எண்ணிக்கையைக் காட்டிலும் கணிசமான அளவுக்கு அதிக விவசாயிகளை இவ் வரம்பின் கீழ்க் கொண்டுவரவும், வரிவீதங்களை உயர்த்தவும் இவ் வாய்ப்பு பயன்படுத்திக் கொள்ளப்படும். அப்போதுதான் இச் சட்டம் மேலும் பொருளுள்ளதாவதுடன், வளர்ச்சித் திட்டங்கள் குறித்து மாநில அரசுக்கு ஏற்படும் செலவில் மிக நியாயமானதொரு பங்கை வேளாண்மைத் துறை ஏற்றுக்கொள்ளவும் இயலும்.

22. பெருவாரியான மக்களுக்கு சமுதாய நிலையிலும் பொருளாதார நிலையிலும் நியாயம் வழங்க வேண்டுமென்கிற சீரான பணியை இவ்வரசு சிரமேற்கொண்டுள்ளது. இப்பணியில் அரசுக்கு உதவி செய்யும் நோக்கத்துடன், வருவாய்த்துறை தனது பொறுப்பின் கீழ் உள்ள சட்டங்கள் அனைத்தையும், அது அரசு நிலங்களை ஒப்படை செய்தல் பற்றிய அதிகாரங்களாக இருந்தாலும் சரி, நிலச் சீர்திருத்தங்கள் பற்றிய சட்டமாக இருந்தாலும் சரி, அல்லது வரி விதிப்பது பற்றிய சட்டங்களாக இருந்தாலும் சரி, அவற்றை நியாயமாகவும் முறையாகவும் செலுத்தி வந்துள்ளது என்பது சுருக்கமான இவ் வறிக்கையிலிருந்து புலனாகும்.

வாய்மையே வெல்லும்
TRUTH ALONE TRIUMPHS